

Tämä asiakirja on ainoastaan dokumentoinnin apuväline eikä sillä ole oikeudellista vaikutusta. Unionin toimielimet eivät vastaa sen sisällöstä. Säädösten todistusvoimaiset versiot on johdanto-osineen julkaistu Euroopan unionin virallisessa lehdessä ja ne ovat saatavana EUR-Lexissä. Näihin virallisiin teksteihin pääsee suoraan tästä asiakirjasta siihen upotettujen linkkien kautta.

**► B EUROOPAN KESKUSPANKIN SUUNTAVIIVAT (EU) 2016/65,
annettu 18 päivänä marraskuuta 2015,
eurojärjestelmän rahapolitiikan kehyksen täytäntöönpanossa sovellettavasta markkina-arvon
aliarvostuksesta (EKP/2015/35)
(EUVL L 14, 21.1.2016, s. 30)**

sellaisena kuin se on muutettuna seuraavilla:

		virallinen lehti		
		N:o	sivu	päivämäärä
► <u>M1</u>	Euroopan keskuspankin suuntaviivat (EU) 2016/2299, annettu 2 päivänä marraskuuta 2016	L 344	117	17.12.2016
► <u>M2</u>	Euroopan keskuspankin suuntaviivat (EU) 2018/571, annettu 7 päivänä helmikuuta 2018	L 95	45	13.4.2018
► <u>M3</u>	Euroopan keskuspankin suuntaviivat (EU) 2019/1033, annettu 10 päivänä toukokuuta 2019	L 167	75	24.6.2019
► <u>M4</u>	Euroopan keskuspankin päätös (EU) 2020/506, annettu 7 päivänä huhtikuuta 2020	L 109I	1	7.4.2020
► <u>M5</u>	Euroopan keskuspankin suuntaviivat (EU) 2020/1692, annettu 25 päivänä syyskuuta 2020	L 379	94	13.11.2020
► <u>M6</u>	Euroopan keskuspankin suuntaviivat (EU) 2022/988, annettu 2 päivänä toukokuuta 2022	L 167	131	24.6.2022
► <u>M7</u>	Euroopan keskuspankin suuntaviivat (EU) 2023/832, annettu 16 päivänä joulukuuta 2022	L 104	40	19.4.2023
► <u>M8</u>	Euroopan keskuspankin suuntaviivat (EU) 2024/1164, annettu 8 päivänä helmikuuta 2024	L 1164	1	26.4.2024

▼ B

EUROOPAN KESKUSPANKIN SUUNTAVIIVAT (EU) 2016/65,
annettu 18 päivänä marraskuuta 2015,
eurojärjestelmän rahapolitiikan kehyksen täytäntöönpanossa
sovellettavasta markkina-arvon aliarvostuksesta (EKP/2015/35)

▼ M1*1 artikla*

Vakuuskelpoisiin jälkimarkkinakelpoisiin omaisuuseriin sovellettava
markkina-arvon aliarvostus

1. Jälkimarkkinakelpoisiin omaisuuseriin sovelletaan suuntaviivojen (EU) 2015/510 (EKP/2014/60) neljännen osan VI osaston mukaisesti suuntaviivojen (EU) 2015/510 (EKP/2014/60) 2 artiklan 97 kohdassa määriteltyä, mainittujen suuntaviivojen liitteessä olevissa taulukoissa 2 ja 2 a täsmennettyä markkina-arvon aliarvostusta.

2. Yksittäistä omaisuuserää koskeva markkina-arvon aliarvostus riippuu seuraavista tekijöistä:

- a) aliarvostusluokka, johon omaisuuserä on 2 artiklassa määritellyllä tavalla luokiteltu,
- b) jäljellä oleva maturiteetti tai 3 artiklassa määritelty keskimääräinen painotettu takaisinmaksuaika,
- c) omaisuuserän korkorakenne, ja
- d) luottoluokka, johon omaisuuserä on luokiteltu.

▼ M8

3. Markkina-arvon aliarvostusta ei sovelleta EKP:n velkasitoumuksiin eikä kansallisten keskuspankkien omassa jäsenvaltiossaan, jonka rahayksikkö on euro, ennen euron käyttöönottoa liikkeeseen laskemiin velkasitoumuksiin.

▼ B*2 artikla*

Jälkimarkkinakelpoisten omaisuuserien aliarvostusluokkien
määrittäminen

Vakuuskelpoiset jälkimarkkinakelpoiset omaisuuserät luokitellaan yhteen viidestä aliarvostusluokasta liikkeeseenlaskijan tyyppin ja/tai omaisuuserätyypin mukaan näiden suuntaviivojen liitteessä olevassa taulukossa 1 esitetyllä tavalla:

▼ M8

- a) valtion liikkeeseen laskemat velkainstrumentit, Euroopan unionin liikkeeseen laskemat velkainstrumentit ja niiden jäsenvaltioiden, joiden rahayksikkö ei ole euro, kansallisten keskuspankkien liikkeeseen laskemat velkasitoumukset kuuluvat aliarvostusluokkaan I;

▼ M7

- b) velkainstrumentit, joiden liikkeeseenlaskijoina ovat

▼ M7

- i) paikallis- ja aluehallinnot;
 - ii) suuntaviivojen (EU) 2015/510 (EKP/2014/60) liitteessä XII a vahvistetut määrälliset kriteerit täyttävät yhteisöt, jotka ovat luottolaitoksia tai muita kuin luottolaitoksia ja jotka eurojärjestelmä on luokitellut valtiosidonnaisiksi laitoksiksi;
 - iii) kansainväliset kehityspankit ja muut kansainväliset organisaatiot kuin Euroopan unioni, sekä lainsäädäntöön perustuvat katetut joukkolainat ja *multi cédulas* -joukkolainat kuuluvat aliarvostusluokkaan II;
- c) velkainstrumentit, joiden liikkeeseenlaskijoina ovat
- i) yritykset,
 - ii) julkisyhteisöjen sektoriin kuuluvat yritykset tai
 - iii) valtiosidonnaiset laitokset, jotka eivät ole luottolaitoksia ja jotka eivät täytä suuntaviivojen (EU) 2015/510 (EKP/2014/60) liitteessä XII a vahvistettuja määrällisiä kriteerejä, kuuluvat aliarvostusluokkaan III;

▼ M3

- d) kattamattomat velkainstrumentit, joiden liikkeeseenlaskijoina ovat i) luottolaitokset; ii) valtiosidonnaiset laitokset, jotka ovat luottolaitoksia eivätkä täytä suuntaviivojen (EU) 2015/510 (EKP/2014/60) liitteessä XIIa vahvistettuja määrällisiä kriteerejä; tai iii) muut rahoituslaitokset kuin luottolaitokset, kuuluvat aliarvostusluokkaan IV;

▼ B

- e) omaisuusvakuudelliset arvopaperit kuuluvat aliarvostusluokkaan V riippumatta liikkeeseenlaskijan luokituksista.

▼ M7*3 artikla***Jälkimarkkinakelpoisten omaisuuserien markkina-arvon aliarvostus**

1. Aliarvostusluokkiin I–IV luokiteltujen jälkimarkkinakelpoisten omaisuuserien markkina-arvon aliarvostus määritetään seuraavin perustein:

- a) yksittäisen omaisuuserän luokittelu luottoluokkaan 1, 2 tai 3;
- b) jäljempänä 2 kohdassa kuvattu omaisuuserän jäljellä oleva maturiteetti;
- c) jäljempänä 2 kohdassa kuvattu omaisuuserän korkorakenne.

2. Aliarvostusluokkiin I–IV luokiteltuihin jälkimarkkinakelpoisiin omaisuuseriin sovellettavan markkina-arvon aliarvostuksen suuruus riippuu niiden jäljellä olevasta maturiteetista ja korkorakenteesta (kiinteä-/vaihtuvakorkoinen tai nollakorkoinen) näiden suuntaviivojen liitteessä olevassa taulukossa 2 kuvatulla tavalla. Markkina-arvon aliarvostuksen määrittämiseksi käytettävä maturiteetti on omaisuuserän jäljellä oleva maturiteetti korkorakenteesta riippumatta.

▼ **M7**

2 a. Omassa käytössä olevien katettujen joukkolainojen jäljellä olevan maturiteetin määrittäminen riippuu siitä, onko omissa käytössä olevassa katetussa joukkolainassa erääntymisen lykkäämisen mahdollistava rakenne (*soft bullet*) vai ehdollinen *pass-through* -rakenne:

- a) kun omissa käytössä olevassa katetussa joukkolainassa on erääntymisen lykkäämisen mahdollistava rakenne, jäljellä oleva maturiteetti määritellään enimmäispituudeksi, johon maturiteettia voidaan pidentää kyseisen katetun joukkolainan ehtojen mukaisesti;
- b) kun omissa käytössä olevassa katetussa joukkolainassa on ehdollinen *pass-through* -rakenne, jäljellä olevan maturiteetti vastaa vuosiluokkaa [10,15).

Tätä 2 a kohtaa sovellettaessa 'omalla käytöllä' tarkoitetaan sitä, että vastapuoli toimittaa vakuudeksi tai käyttää katettuja joukkolainoja, jotka on laskenut liikkeeseen tai taannut vastapuoli itse tai jokin muu yhteisö, johon kyseisellä vastapuolella on suuntaviivojen (EU) 2015/510 (EKP/2014/60) 138 artiklan mukainen läheinen sidos.

3. Aliarvostusluokkaan V luokiteltujen jälkimarkkinakelpoisten omaisuusserien osalta markkina-arvon aliarvostukset määritellään korkorakenteesta riippumatta keskimääräisen painotetun takaisinmaksuajan perusteella 4 ja 5 kohdassa täsmennetyllä tavalla. Luokassa V olevien jälkimarkkinakelpoisten omaisuusserien osalta sovellettava markkina-arvon aliarvostus on vahvistettu näiden suuntaviivojen liitteessä olevassa taulukossa 2 a.

4. Omaisuusvakuudellisen arvopaperin ylimmän etuoikeusluokan keskimääräinen painotettu takaisinmaksuaika arvioidaan odotettavissa olevaksi keskimääräiseksi painotetuksi ajaksi, joka on jäljellä kyseisen etuoikeusluokan takaisinmaksuun. Vakuudeksi toimitettujen pidätettyjen omaisuusvakuudellisten arvopaperien osalta keskimääräisen painotetun takaisinmaksuajan laskemisessa oletetaan, että liikkeeseenlaskijan osto-optioita ei käytetä.

5. 'Vakuudeksi toimitetuilla pidätetyillä omaisuusvakuudellisilla arvopapereilla' tarkoitetaan 4 kohdassa omaisuusvakuudellisia arvopapereita, joiden osalta enemmän kuin 75 prosenttia jäljellä olevasta nimelisarvosta on omaisuusvakuudellisen arvopaperin alullepanijana olevan vastapuolen käytössä tai sellaisten yhteisöjen käytössä, joilla on läheinen sidos alullepanijaan. Tällainen läheinen sidos määritetään suuntaviivojen (EU) N:o 2015/510 (EKP/2014/60) 138 artiklan mukaisesti.

4 artikla

Tiettyihin jälkimarkkinakelpoisiin omaisuuserytyyppeihin sovellettava markkina-arvon lisäaliarvostus

Näiden suuntaviivojen 3 artiklassa vahvistetun markkina-arvon aliarvostuksen lisäksi tiettyihin jälkimarkkinakelpoisiin omaisuuserytyyppeihin sovelletaan markkina-arvon lisäaliarvostusta seuraavasti:

▼ M7

- a) aliarvostusluokkiin II, III, IV ja V luokiteltuihin kaikkiin jälkimarkkinakelpoisiin omaisuuseriin, jotka arvostetaan teoreettisesti suuntaviivojen (EU) 2015/510 (EKP/2014/60) 134 artiklassa kuvattujen sääntöjen mukaisesti, sovelletaan lisäaliarvostusta, joka tehdään hinnanalennuksena arvonmäärityksessä. Arvonmäärityksessä tehtävä hinnanalennus, joka koskee myös omassa käytössä olevia katettuja joukkolainoja, on riippuvainen odotetusta jäljellä olevasta maturiteetista tai aliarvostusluokan V tapauksessa omaisuuserän keskimääräisestä painotetusta takaisinmaksuajasta, ja sen tasot on täsmennetty näiden suuntaviivojen liitteessä olevassa taulukossa 4. Laskettaessa omassa käytössä olevien katettujen joukkolainojen arvonmäärityksessä tehtävää hinnanalennusta, odotettu jäljellä oleva maturiteetti on alun perin suunniteltu erääntymispäivä, paitsi jos ja siihen saakka kun maturiteettia on pidennetty;
- b) omassa käytössä oleviin katettuihin joukkolainoihin sovelletaan markkina-arvon lisäaliarvostusta, joka on i) kahdeksan prosenttia luottoluokkiin 1 ja 2 luokiteltujen velkainstrumenttien arvosta ja ii) 12 prosenttia luottoluokkaan 3 luokiteltujen velkainstrumenttien arvosta. Tätä kohtaa sovellettaessa 'omalla käytöllä' tarkoitetaan samaa kuin 3 artiklan 2 a kohdassa määriteltyä 'omaa käyttöä';
- c) Jos b kohdassa tarkoitettua markkina-arvon lisäaliarvostusta ei voida soveltaa kansallisen keskuspankin vakuushallintajärjestelmän, kolmikanta-agentin tai TARGET-alustan automaattisen vakuustoiminnon yhteydessä, lisäaliarvostusta sovelletaan tällaisissa järjestelmissä tai alustoissa katetun joukkolainan, jonka oma käyttö on mahdollista, koko liikkeeseenlaskun arvoon.

▼ B*5 artikla***Vakuuskelpoisiin ei-jälkimarkkinakelpoisiin omaisuuseriin sovellettava markkina-arvon aliarvostus**▼ M3

1. Yksittäisiin lainasaamisiin sovelletaan erityistä markkina-arvon aliarvostusta, joka määritetään jäljellä olevan maturiteetin, luottoluokan ja korkorakenteen mukaan näiden suuntaviivojen liitteessä olevassa taulukossa 3 esitetyllä tavalla.
2. Lainasaamisten korkorakenteeseen sovelletaan seuraavia säännöksiä:
 - a) nollakorkoisia lainasaamisia kohdellaan kiinteäkorkoisina lainasaamisina;
 - b) vaihtuvakorkoisia lainasaamisia, joiden koronasetantakausi on pidempi kuin yksi vuosi, kohdellaan kiinteäkorkoisina lainasaamisina;
 - c) vaihtuvakorkoisia lainasaamisia, joissa on korkokatto, kohdellaan kiinteäkorkoisina lainasaamisina;
 - d) vaihtuvakorkoisia lainasaamisia, joiden koronasetantakausi on enintään yksi vuosi ja joilla on korkolattia, mutta ei korkokattoa, kohdellaan vaihtuvakorkoisina lainasaamisina;

▼ M3

- e) useantyyppisiä koronmaksuja sisältäviin lainasaamiin sovelletaan markkina-arvon aliarvostusta, jossa otetaan huomioon vain lainasaamisen jäljellä olevat koronmaksut. Jos lainasaamisen jäljellä olevana juoksuajana suoritettavia koronmaksuja on useantyyppisiä, jäljellä olevia koronmaksuja kohdellaan kiinteään korkoon perustuvina maksuina, ja aliarvostuksen määrittämiseksi käytettävä maturiteetti määräytyy lainasaamisen jäljellä olevan maturiteetin mukaan.

▼ M7

5. Ei-jälkimarkkinakelpoisiin asuntolainavakuudellisiin vähittäismarkkinavelkainstrumentteihin (RMBD) sovelletaan 31,5 prosentin suuruisia markkina-arvon aliarvostusta.

▼ B

6. Määräaikaistalletuksiin ei sovelleta markkina-arvon aliarvostusta.

▼ M1

7. Yksittäisten ei-jälkimarkkinakelpoisten velkainstrumenttien, joiden vakuutena on vakuuskelpoisia lainasaamia (jäljempänä 'DECC-velkainstrumentit'), kuhunkin vakuussammiossa olevaan lainasaamiseen sovelletaan markkina-arvon aliarvostusta ► M3 edellä 1 ja 2 kohdassa ◀ täsmennettyjä sääntöjä noudattaen. Vakuussammioon sisältyvien lainasaamisten yhteenlasketun arvon on oltava – markkina-arvon aliarvostuksen soveltamisen jälkeen – jatkuvasti yhtä suuri tai suurempi kuin DECC-velkainstrumentin jäljellä olevan pääoman määrä. Jos yhteenlaskettu arvo laskee alle edellisessä virkkeessä tarkoitetun kynnyсарvon, DECC-velkainstrumentit katsotaan vakuudeksi kelpaamattomiksi.

▼ B*6 artikla***Voimaantulo ja täytäntöönpano**

1. Nämä suuntaviivat tulevat voimaan päivänä, jona ne annetaan tiedoksi niiden jäsenvaltioiden kansallisille keskuspankeille, joiden rahayksikkö on euro.
2. Niiden jäsenvaltioiden kansalliset keskuspankit, joiden rahayksikkö on euro, toteuttavat näiden suuntaviivojen noudattamisen edellyttämät toimenpiteet ja soveltavat niitä 25 päivästä tammikuuta 2016. Ne toimittavat EKP:lle tiedot näihin toimenpiteisiin liittyvistä asiakirjoista ja keinoista viimeistään 5 päivänä tammikuuta 2016.

*7 artikla***Adressaattit**

Nämä suuntaviivat on osoitettu niiden jäsenvaltioiden kansallisille keskuspankeille, joiden rahayksikkö on euro.

▼ M7

LIITE

▼ M8

Taulukko 1

Vakuuskelpoisten jälkimarkkinakelpoisten omaisuuserien aliarvostusluokat liikkeeseenlaskijan tyyppin ja/tai omaisuuserytyypin perusteella

Luokka I	Luokka II	Luokka III	Luokka IV	Luokka V
<p>Valtion liikkeeseen laskemat velkainstrumentit</p> <p>Euroopan unionin liikkeeseen laskemat velkainstrumentit</p> <p>Niiden jäsenvaltioiden, joiden rahayksikkö ei ole euro, kansallisten keskuspankkien liikkeeseen laskemat velkasitoumukset</p>	<p>Paikallis- ja aluehallinnon liikkeeseen laskemat velkainstrumentit</p> <p>Velkainstrumentit, joita ovat laskeneet liikkeeseen eurojärjestelmän valtiosidonnaisiksi laitoksiksi luokittelemat yhteisöt (luottolaitokset tai muut kuin luottolaitokset), jotka täyttävät suuntaviivojen (EU) 2015/510 (EKP/2014/60) liitteessä XII a vahvistetut määrälliset kriteerit</p> <p>Kansainvälisten kehityspankkien ja muiden kansainvälisten järjestöjen kuin Euroopan unionin liikkeeseen laskemat velkainstrumentit</p> <p>Lainsäädäntöön perustuvat katetut joukkolainat</p> <p>Multi cédulas -joukkolainat</p>	<p>Velkainstrumentit, joita ovat laskeneet liikkeeseen yritykset, julkisyhteisöjen sektoriin kuuluvat yritykset ja muut kuin luottolaitoksina toimivat valtiosidonnaiset laitokset, jotka eivät täytä suuntaviivojen (EU) 2015/510 (EKP/2014/60) liitteessä XII a vahvistettuja määrällisiä kriteerejä</p>	<p>Vakuudettomat velkainstrumentit, joita ovat laskeneet liikkeeseen luottolaitokset ja luottolaitoksina toimivat valtiosidonnaiset laitokset, jotka eivät täytä suuntaviivojen (EU) 2015/510 (EKP/2014/60) liitteessä XII a vahvistettuja määrällisiä kriteerejä</p> <p>Muiden rahoituslaitosten kuin luottolaitosten liikkeeseen laskemat kattamattomat velkainstrumentit</p>	<p>Omaisuuksivakuudelliset arvopaperit</p>

▼M7

Taulukko 2

Aliarvostusluokkiin I–IV luokiteltuihin vakuuskelpoisiin jälkimarkkinakelpoisiin omaisuuseriin sovellettava markkina-arvon aliarvostus

(prosentteina)

		Aliarvostusluokat							
Luottoluokka	Jäljellä oleva maturiteetti (vuotta) (*)	Luokka I		Luokka II		Luokka III		Luokka IV	
		Kiinteä- tai vaihtuva-korkoinen	Nollakor-koinen	Kiinteä- tai vaihtuva-korkoinen	Nollakor-koinen	Kiinteä- tai vaihtuva-korkoinen	Nollakor-koinen	Kiinteä- tai vaihtuva-korkoinen	Nollakor-koinen
Luokat 1 ja 2	[0, 1)	0,5	0,5	1,0	1,0	1,0	1,0	7,5	7,5
	[1, 3)	1,0	2,0	1,5	2,5	2,0	3,0	10,0	11,5
	[3, 5)	1,5	2,5	2,5	3,5	3,0	4,5	12,0	13,0
	[5, 7)	2,0	3,0	3,5	4,5	4,5	6,0	14,0	15,0
	[7, 10)	3,0	4,0	4,5	6,5	6,0	8,0	16,0	17,5
	[10, 15)	4,0	5,0	6,5	8,5	7,5	10,0	18,0	22,5
	[15, 30)	5,0	6,0	8,0	11,5	9,0	13,0	21,0	25,0
	[30, ∞)	6,0	9,0	10,0	13,0	11,0	16,0	24,0	31,5
		Aliarvostusluokat							
Luottoluokka	Jäljellä oleva maturiteetti (vuotta)	Luokka I		Luokka II		Luokka III		Luokka IV	
		Kiinteä- tai vaihtuva-korkoinen	Nollakor-koinen	Kiinteä- tai vaihtuva-korkoinen	Nollakor-koinen	Kiinteä- tai vaihtuva-korkoinen	Nollakor-koinen	Kiinteä- tai vaihtuva-korkoinen	Nollakor-koinen
Luokka 3	[0, 1)	5,0	5,0	5,5	5,5	6,5	6,5	11,5	11,5
	[1, 3)	6,0	7,0	7,5	10,5	9,5	12,0	18,5	20,0
	[3, 5)	8,5	10,0	11,0	16,0	13,0	18,0	23,0	27,0
	[5, 7)	10,0	11,5	12,5	17,0	15,0	21,5	25,5	29,5
	[7, 10)	11,5	13,0	14,0	21,0	17,0	23,5	26,5	31,5
	[10, 15)	12,5	14,0	17,0	25,5	19,5	28,0	28,5	35,0
	[15, 30)	13,5	15,0	20,0	28,5	22,0	31,0	31,5	39,0
	[30, ∞)	14,0	17,0	22,0	32,5	25,0	35,5	34,5	43,0

(*) [0,1) = jäljellä oleva maturiteetti alle yhden vuoden, [1,3) = jäljellä oleva maturiteetti yksi vuosi tai enemmän ja alle kolme vuotta jne.

▼ M7

Taulukko 2a

Aliarvostusluokkaan V luokiteltuihin vakuuskelpoisiin jälkimarkkinakelpoisiin omaisuuseriin sovellettava markkina-arvon aliarvostus

(prosentteina)

		Luokka V
Luottoluokka	Keskimääräinen painotettu takaisinmaksuaika (*)	Markkina-arvon aliarvostus
Luokat 1 ja 2	[0, 1)	4,0
	[1, 3)	5,0
	[3, 5)	7,0
	[5, 7)	9,0
	[7, 10)	12,0
	[10, 15)	18,0
	[15, 30)	20,0
	[30, ∞)	22,0

(*) [0,1) = keskimääräinen painotettu takaisinmaksuaika alle yhden vuoden, [1,3) = keskimääräinen painotettu takaisinmaksuaika yksi vuosi tai enemmän ja alle kolme vuotta jne.

Taulukko 3

Vakuuskelpoisiin lainasaamisiin sovellettava markkina-arvon aliarvostus

(prosentteina)

Luottoluokka	Jäljellä oleva maturiteetti (vuotta) (*)	Kiinteä korko	Vaihtuva korko
Luokat 1 ja 2	[0, 1)	8,0	8,0
	[1, 3)	11,5	8,0
	[3, 5)	15,0	8,0
	[5, 7)	20,0	11,5
	[7, 10)	26,0	15,0
	[10, 15)	33,0	20,0
	[15, 30)	38,0	26,0
	[30, ∞)	40,0	33,0
Luokka 3	[0, 1)	16,0	16,0
	[1, 3)	25,0	16,0
	[3, 5)	35,0	16,0
	[5, 7)	42,0	25,0
	[7, 10)	46,0	35,0
	[10, 15)	48,0	42,0
	[15, 30)	50,0	46,0
	[30, ∞)	52,0	48,0

(*) [0,1) = jäljellä oleva maturiteetti alle yhden vuoden, [1,3) = jäljellä oleva maturiteetti yksi vuosi tai enemmän ja alle kolme vuotta jne.

▼ M7

Taulukko 4

Teoreettisesti arvostettavien aliarvostusluokkiin II–V luokiteltujen jälkimarkkinakelpoisten omaisuuserien arvonmäärityksessä tehtävä hinnanalennus

(prosentteina)

Jäljellä oleva maturiteetti / keskimääräinen painotettu takaisinmaksuaika (WAL) (vuotta) (*)	Hinnanalennus arvonmäärityksessä
[0, 1)	1,5
[1, 3)	2,5
[3, 5)	3,0
[5, 7)	3,5
[7, 10)	4,5
[10, 15)	6,0
[15, 30)	8,0
[30, ∞)	13,0

(*) [0,1) = jäljellä oleva maturiteetti / keskimääräinen painotettu takaisinmaksuaika alle yhden vuoden, [1,3) = jäljellä oleva maturiteetti / keskimääräinen painotettu takaisinmaksuaika yksi tai enemmän ja alle kolme vuotta jne.